

Energetische Sanierung Institutsgebäude GIGA

Ort: Hamburg
Bauherr: GIGA
Jahr: 2009-2011
Fläche: 1.675 m² BGF
Leistungsphasen HOAI: 1-9

Gegenstand der Maßnahme war die Energetische Sanierung des Institutsgebäudes für das German Institute of Global and Area Studies - GIGA in der Rothenbaumchaussee 32. Das Gebäude wurde Ende des 19. Jahrhunderts errichtet. Es wird im Erd- und Untergeschoss als Bibliothek genutzt, in den oberen Etagen sind Büros angeordnet.

Die Gebäudehülle sollte energetisch verbessert werden, indem die rückseitige Fassade und das Dach gedämmt und die Fenster austauscht werden. Im Zuge der Verbesserung der Wärmedämmung waren die Ursachen für die Feuchtigkeitsschäden im Kellergeschoss zu beseitigen, Brandschutzmaßnahmen durchzuführen und der nach LBO geforderte zweite Rettungsweg herzustellen.

